

## **ИНФОРМАЦИЯ**

### **о деятельности рабочей группы по досудебному урегулированию споров субъектов инвестиционной деятельности с контрольными и надзорными органами при Инвестиционном комитете Свердловской области**

Рабочая группа по досудебному урегулированию споров субъектов инвестиционной деятельности с контрольными и надзорными органами при Инвестиционном комитете Свердловской области (далее – рабочая группа) создана решением Инвестиционного комитета Свердловской области 20 мая 2022 года. Руководитель рабочей группы – Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области Е.Н. Артюх.

Деятельность рабочей группы организационно обеспечивается Министерством инвестиций и развития Свердловской области.

В состав рабочей группы включены профессиональные медиаторы, специалисты в области предпринимательского права, представители Министерства инвестиций и развития Свердловской области, автономной некоммерческой организации «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области».

Предметом рассмотрения рабочей группы являются письменные обращения инвесторов, связанные с решениями, действиями (бездействием) контрольных (надзорных) органов, их должностных лиц, пробелами в законодательстве, порождающими разногласия и споры.

В ходе предварительной проработки обращений инвесторов, рабочих встреч и заседаний рабочей группы формируется согласованная позиция сторон, план мероприятий по разрешению спорных вопросов.

В 2025 году проведено 2 заседания рабочей группы по досудебному урегулированию споров субъектов инвестиционной деятельности с контрольными и надзорными органами при Инвестиционном комитете Свердловской области. На заседаниях рассмотрены вопросы:

– о переводе земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности на территории Сысертского муниципального округа для строительства складских объектов. Проработка вопроса продолжается;

– о продлении Администрацией города Екатеринбурга срока договора о развитии застроенной территории и согласовании перехода прав по договору новому инвестору для реализации проекта по строительству фитнес-центра. По итогам рассмотрения вопроса Администрацией города Екатеринбурга принято решение об удовлетворении предложений заявителя.